

**FUNDACION OPORTUNIDAD**

**BALANCE GENERAL AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2011 y 2010**

(En pesos)

	2011	2010		2011	2010
	\$	\$		\$	\$
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>CIRCULANTE:</b>			<b>CIRCULANTE:</b>		
Banco	2.279.214	2.791.036	Obligaciones con Bancos corto plazo		-
Fondo a rendir	500.000	309.600	Proveedores de servicios	376.695	1.316.863
Fondo Mutuo		-	Provision de gastos		1.101.144
Cuentas por cobrar	500.000	1.409.635	Retenciones	352.927	55.797.175
Proyecto eventos	1.250.000	1.290.000	Cuenta por pagar	444.673.595	54.456.554
Anticipo construccion		50.326.267	Arriendo en garantia	1.255.000	233.219
Prestamo del personal		645.019	Cuenta por pagar empresa relacionada	1.446.850.143	1.058.743.181
Otros activos circulantes	605.910	175.440			
<b>TOTAL ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>5.135.124</b>	<b>56.946.996</b>	<b>TOTAL PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>1.893.508.360</b>	<b>1.171.648.136</b>
<b>FIJO:</b>			<b>PASIVO LARGO PLAZO:</b>		
Edificios y Construcciones	2.208.962.330	535.661.696			
Terrenos	236.012.832	198.230.505			
Desarrollo de proyecto 101	75.333.779	75.404.696			
Desarrollo de proyecto Hogar Valdivia		1.160.935.263			
Contruccion Cerco					
Equipos	1.289.417	2.568.946			
Muebles	82.455.588	3.543.461			
Instalacion	3.105.612	3.108.535			
Otros activos	85.924.236				
Depreciacion acumulada	(44.504.472)	(18.433.027)			
<b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>	<b>2.648.579.324</b>	<b>1.961.020.075</b>	<b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>		
<b>OTROS ACTIVOS:</b>			<b>PATRIMONIO:</b>		
Arriendo en garantia		-	Capital pagado	65.160.000	65.160.000
			Revalorizacion capital propio	19.736.225	19.816.146
			Resultado acumulado	721.801.380	951.208.536
			Superavit (deficit) del ejercicio	(46.491.517)	(189.865.747)
<b>TOTAL OTROS ACTIVOS:</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>760.206.088</b>	<b>846.318.936</b>
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>2.653.714.448</b>	<b>2.017.967.071</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>2.653.714.448</b>	<b>2.017.967.071</b>