

**FUNDACION OPORTUNIDAD**

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008 y 2007**

(En pesos)

|                                | 2008               | 2007    |                                      | 2008                            |                    |
|--------------------------------|--------------------|---------|--------------------------------------|---------------------------------|--------------------|
|                                | \$                 | \$      |                                      | \$                              |                    |
| <b>ACTIVO</b>                  |                    |         | <b>PASIVO</b>                        |                                 |                    |
| <b>CIRCULANTE:</b>             |                    |         | <b>CIRCULANTE:</b>                   |                                 |                    |
| Banco                          |                    | 783.983 | Obligaciones con Bancos corto plazo  | 579.835                         |                    |
| Fondo a rendir                 | 1.254.820          |         | Provision de gastos                  | 15.828.228                      |                    |
| Fondo Mutuo                    | 39.882.672         |         | Retenciones                          |                                 | 3.710.257          |
| Cuenta por cobrar              | 4.000.000          |         | Cuentas por pagar                    |                                 |                    |
|                                |                    |         | Cuenta por pagar empresa relacionada |                                 |                    |
| <b>TOTAL ACTIVO CIRCULANTE</b> | <b>45.137.492</b>  |         | <b>72.026.587</b>                    | <b>TOTAL PASIVO CIRCULANTE</b>  | <b>20.118.320</b>  |
| <b>FIJO:</b>                   |                    |         | <b>PASIVO LARGO PLAZO:</b>           |                                 |                    |
| Construcciones                 | 105.707.308        |         |                                      |                                 |                    |
| Terrenos                       | 188.964.804        |         |                                      |                                 |                    |
| Desarrollo de proyectos        | 69.699.320         |         |                                      |                                 |                    |
| Equipos                        | 1.243.741          |         | 722.389                              |                                 |                    |
| Muebles                        | 3.781.646          |         | (40.133)                             |                                 |                    |
| Depreciacion acumulada         | (1.702.437)        |         |                                      |                                 |                    |
| <b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>       | <b>367.694.382</b> |         | <b>682.256</b>                       | <b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b> | -                  |
| <b>OTROS ACTIVOS:</b>          |                    |         | <b>PATRIMONIO:</b>                   |                                 |                    |
| Arriendo en garantia           | 169.013            |         | Capital pagado                       | 65.160.000                      |                    |
|                                |                    |         | Revalorizacion capital propio        |                                 | 17.467.116         |
|                                |                    |         | Resultado acumulado                  | (14.402.107)                    |                    |
|                                |                    |         | Superavit (deficit) del ejercicio    | 324.657.558                     |                    |
| <b>TOTAL OTROS ACTIVOS:</b>    | <b>169.013</b>     |         | <b>TOTAL PATRIMONIO</b>              | <b>392.882.567</b>              |                    |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>            | <b>413.000.887</b> |         | <b>72.708.844</b>                    | <b>TOTAL PASIVO</b>             | <b>413.000.887</b> |